

Modernisierte 2-Zimmer-Wohnung in Bremerhaven-Lehe



Angebot 134.023.003 | 25.10.2021

Stadtteil	Lehe
Straße	Hinrich-Schmalfeldt-Straße 23
Stockwerklage	1. Etage Rechts
Wohnungstyp	2 Zimmer, Küche, Bad
Wohnungsgröße	ca. 64 qm Wohnfläche
Frei ab	sofort

Objektbeschreibung

Diese Wohnung hat ein modernes Bad mit ebenerdiger Dusche erhalten. Im Flur und in der Küche ist ein Designbodenbelag verlegt. Im lichtdurchfluteten Wohnzimmer findet auch ein Esszimmerbereich seinen Platz. Ein Abstellraum bietet zusätzlichen Stauraum.

Ausstattungsmerkmale

Dusche, Zentralheizung

Mietpreis

Kaltmiete	425,00 EUR
Betriebskosten-VZ	105,00 EUR
Heizkosten-VZ	70,00 EUR
Gesamtmiete	600,00 EUR
Anteile	1.240,00 EUR

In den Betriebskosten sind Wasserkosten in Höhe von 30,00 EUR enthalten.

Energieausweis

V: 133,19 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1952

Ihr Ansprechpartner

Catriona Wolf

Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit uns. Telefon (0471) 9 26 00 -40 / -42

Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch, Horst Elsmann
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS



Illustration: DimmoGrafik
Exposéplan, nicht maßstäblich