

# Helle, geräumige 2-Zimmer-Wohnung in Bremerhaven-Geestemünde



Angebot 057.012.006 | 01.05.2024

Stadtteil	Geestemünde
Straße	Wittekindstraße 12
Stockwerklage	2. Etage Rechts
Wohnungstyp	2 Zimmer, Küche, Bad
Wohnungsgröße	ca. 68 qm Wohnfläche
Frei ab	01.07.2024

## Objektbeschreibung

Diese Wohnung überzeugt durch ihr großzügiges Wannenbad, das mit einem Fenster ausgestattet ist. Hier findet auch die Waschmaschine Platz. Wohn- und Schlafzimmer sind annähernd gleich groß. Ein großer Abstellraum im Flur sorgt für Ordnung.

## Ausstattungsmerkmale

Bad mit Fenster, Badewanne, Balkon, Gasetagenheizung, Treppenhausreinigung

## Mietpreis

Kaltmiete 430,00 EUR

Betriebskosten-VZ 120,00 EUR

**Gesamtmiete 550,00 EUR**

zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)

Anteile 1.240,00 EUR

In den Betriebskosten sind Wasserkosten in Höhe von 30,00 EUR enthalten.

## Energieausweis

V: 122 kWh/(m\*a) Gas Baujahr 1910, Kl. D

## Ihr Ansprechpartner

Sina Rode

Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit uns. Telefon 04719260040

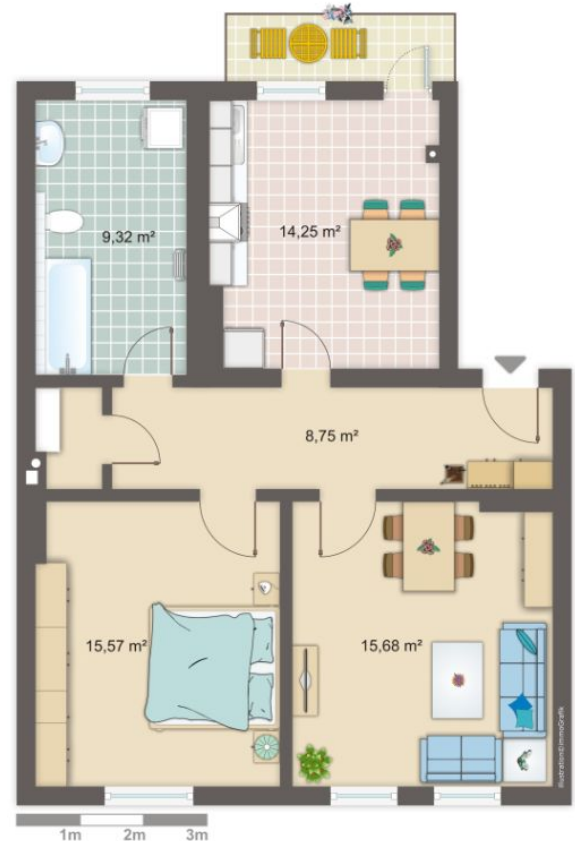
Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft  
Bremerhaven eG**  
Friedrich-Ebert-Straße 5  
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1  
Telefax 0471 9 26 00 - 99  
info@woge-bremerhaven.de  
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,  
Bernd Pietsch  
Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Torben Wiemken  
Genossenschaftsregister 107  
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse  
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00  
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00  
BIC BRLADE 21BRS



2. Obergeschoss rechts