

2-Zimmer-Wohnung im Herzen von Geestemünde



Angebot 036.002.067 | 02.05.2024

Stadtteil	Geestemünde
Straße	Elsässer Straße 2
Stockwerklage	3. Etage Mitte
Wohnungstyp	2 Zimmer, Küche, Bad
Wohnungsgröße	ca. 67 qm Wohnfläche
Frei ab	01.07.2024

Objektbeschreibung

Diese Wohnung verfügt über zwei große Zimmer, Küche und Wannenbad. Das Wohnzimmer ist geräumig, so dass eine Essecke oder Computerecke eingerichtet werden kann. Ein Abstellraum im Flur sorgt für ausreichend Stauraum. Die komplette Wohnung haben wir mit einem Design-

Ausstattungsmerkmale

Badewanne, Gasetagenheizung, Treppenhausreinigung

Mietpreis

Kaltmiete	450,00 EUR
Betriebskosten-VZ	115,00 EUR
Gesamtmiete	565,00 EUR
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	1.240,00 EUR

In den Betriebskosten sind Wasserkosten in Höhe von 30,00 EUR enthalten.

Energieausweis

V: 48,90 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1928, Kl. A

Ihr Ansprechpartner

Anke Schult

Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit uns. Telefon 0471 92600-41

Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS

