

# Top modernisierte 3-Zimmer-Wohnung in Bremerhaven-Lehe



Angebot 007.031.007 | 30.06.2022

Stadtteil	Lehe
Straße	Fritz-Reuter-Straße 31
Stockwerklage	3. Etage Links
Wohnungstyp	3 Zimmer, Küche, Bad
Wohnungsgröße	ca. 84 qm Wohnfläche
Frei ab	sofort

## Objektbeschreibung

Diese modernisierte 3-Zimmer-Wohnung ist mit einem Duschbad ausgestattet. Das Wohnzimmer hat einen Zugang zum Balkon. Die Küche und die Schlafräume sind großzügig bemessen. Im Flur und in der Küche liegt ein moderner Design-Bodenbelag.

## Ausstattungsmerkmale

Bad mit Fenster, Balkon, Dusche, Gasetagenheizung, Treppenhauseinrichtung

## Mietpreis

Kaltmiete	460,00 EUR
Betriebskosten-VZ	159,00 EUR
<b>Gesamtmiete</b>	<b>619,00 EUR</b>
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	1.240,00 EUR

## Energieausweis

V: 121,10 kWh/(m\*a) Gas Baujahr 1910



## Ihr Ansprechpartner

Catriona Wolf

Bitte vereinbaren Sie einen Termin mit uns. Telefon (0471) 9 26 00 -40 / -42

Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft  
Bremerhaven eG**  
Friedrich-Ebert-Straße 5  
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1  
Telefax 0471 9 26 00 - 99  
info@woge-bremerhaven.de  
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,  
Bernd Pietsch  
Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Torben Wiemken  
Genossenschaftsregister 107  
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse  
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00  
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00  
BIC BRLADE 21BRS