

Renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Dusche inkl. Altbaucharme in Bremerhaven-Lehe!



Angebot 1.1.2.29.3 | 09.09.2026

Stadtteil	Lehe
Straße	Neue Straße 29
Stockwerklage	1. Etage
Wohnungstyp	3 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 66 qm Wohnfläche
Frei ab	01.11.2026

Beschreibung

Diese Wohnung wurde in 2015 komplett modernisiert. Das Badezimmer ist modern gefliest und ist mit einer Dusche mit niedrigem Einstieg ausgestattet. Alle Räume sind mit dunklem Design-Fußbodenbelag ausgelegt. Die Einbauküche sowie weitere Möbel können nach Absprache mit dem Vermieter übernommen werden. Wir stellen einen Keller und ein Dachbodenraum zur Verfügung. Die Wohnung ist mit einer Gas-Etagen-Heizung ausgestattet. Sie bezahlen an Ihren Energieversorger nur das, was Sie verbrauchen. Bei der Berechnung der Wasserkosten (Wasserzähler vorhanden) wurden zwei Personen zugrunde gelegt. Bei abweichender Personenzahl erhöhen oder verringern sich die Betriebskosten um 30,00 € pro Person.

Mietpreis

Kaltmiete	450,00 €
Betriebskosten-VZ	150,00 €
Gesamtmierte	600,00 €
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	1.240,00 €

Energieausweis

V: 115,50 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1904 Kl. D

Ihr Ansprechpartner

Marius von Harten - Telefon 04719260046



Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS