

Modernisierte 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in Geestemünde!



Angebot 1.1.42.15.1 | 28.09.2026

Stadtteil	Geestemünde
Straße	Düppelstraße 15
Stockwerklage	Erdgeschoss
Wohnungstyp	3 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 74 qm Wohnfläche
Frei ab	

Beschreibung

Diese Wohnung haben wir frisch für Sie modernisiert. Das neu geflieste Badezimmer ist von der Küche aus zu erreichen und wurde mit einer Dusche ausgestattet. Die großzügige Terrasse lädt zum Verweilen ein. Diese erreichen Sie ebenfalls von der Küche aus. Alle Wände wurden frisch gespachtelt und weiß gestrichen. Im Flur und in der Küche wurde ein hochwertiger Design-Vinylbodenbelag verlegt. Für Stauraum stellen wir Ihnen einen Keller- und Dachbodenraum zur Verfügung. Hinweis zu den Betriebskosten: Die Beheizung erfolgt über eine Gas-Etagen-Heizung, demnach zahlen Sie die Abrechnung direkt nach Verbrauch an Ihren Anbieter. Bei der Berechnung der Wasserkosten (Wasserzähler vorhanden) wurden zwei Personen zugrunde gelegt. Bei abweichender Personenzahl verringern oder erhöhen sich die Betriebskosten pro Person um je 30 €.

Mietpreis

Kaltmiete	580,00 €
Betriebskosten-VZ	160,00 €
Gesamtmieta	740,00 €
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	1.860,00 €

Energieausweis

V: 96,10 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1927 Kl. C

Ihr Ansprechpartner

Sina Rode - Telefon 04719260040



Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BR5