Modernisierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Fußbodenbelag in Bremerhaven-Lehe!

Angebot 1.1.7.31.7 | 16.11.2026

Stadtteil	Lehe
Straße	Fritz-Reuter-Straße 31
Stockwerklage	3. Etage
Wohnungstyp	3 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 84 qm Wohnfläche
Frei ab	01.11.2026





Beschreibung

Diese modernisierte 3-Zimmer-Wohnung ist mit einem Duschbad ausgestattet. Das Wohnzimmer hat einen Zugang zum Balkon. Die Küche und die Schlafräume sind großzügig bemessen. Im Flur und in der Küche liegt ein moderner Design-Bodenbelag. Der Bodenbelag in den restlichen Zimmern kann kostenfrei übernommen werden. Hinweis zu den Betriebskosten Die Wohnung ist mit einer Gas-Etagen-Heizung ausgestattet. Sie zahlen die Heizkosten direkt nach Verbrauch an Ihren Energielieferanten. Die Wasserkosten werden nach Quadratmeter pro Wohnfläche abgerechnet, eine Vorauszahlung dafür ist in den Nebenkosten enthalten.

Mietpreis

Kaltmiete	540,00 €
Betriebskosten-VZ	172,00 €
Gesamtmiete	**712,00 €**
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	1.550,00 €

Energieausweis

V: 121,10 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1910 Kl. D

Ihr Ansprechpartner

Marius von Harten - Telefon 04719260046

Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

Wohnungsgenossenschaft Bremerhaven eG
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS