

Kleine und günstige 2-Zimmer-Wohnung in Bremerhaven-Lehe!



Angebot 1.1.56.21.23 | 28.09.2026

Stadtteil	Lehe
Straße	Jahnstraße 21
Stockwerklage	3. Etage
Wohnungstyp	2 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 52 qm Wohnfläche
Frei ab	01.11.2026

Beschreibung

Diese moderne 2-Zimmer-Wohnung ist ausgestattet mit einem hellen Tageslichtbad mit Dusche. Die Küche ist groß genug, um einen Essplatz einzurichten. Die beiden Wohnräume sind quadratisch geschnitten, so dass man sie gut einrichten kann. Die Einbauküche und die Bodenbeläge im Wohn-/Schlafzimmer können nach Absprache von den derzeitigen Mietern übernommen werden. Für weiteren Stauraum stellen wir einen Dachboden- sowie einen Kellerraum zur Verfügung. Hinweis zu den Betriebskosten: Die Wohnung ist mit einer Gas-Etagen-Heizung ausgestattet, bei der Sie die Heizkosten direkt nach Verbrauch an Ihren Energielieferanten bezahlen. Die Wasserkosten werden nach qm Wohnfläche abgerechnet.



Mietpreis

Kaltniete	325,00 €
Betriebskosten-VZ	110,00 €
Gesamtmiere	435,00 €
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	930,00 €

Energieausweis

V: 50,50 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1938 Kl. B

Ihr Ansprechpartner

Marius von Harten - Telefon 04719260046

Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS