

Große 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Wannenbad in Bremerhaven!



Angebot 1.1.50.30.15 | 13.08.2026

Stadtteil	Lehe
Straße	Bütteler Straße 30
Stockwerklage	3. Etage
Wohnungstyp	3 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 80 qm Wohnfläche
Frei ab	01.09.2026

Beschreibung

Diese Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer sowie zwei Schlafzimmer. Die Küche bietet genügend Platz für eine Essgruppe und der Abstellraum sorgt für ausreichend Staufläche. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne und einem Fenster ausgestattet. Wir haben den Flur und die Küche mit einem hochwertigen Vinylbodenbelag ausgestattet. Wir stellen Ihnen einen Kellerraum und einen Dachbodenraum zur Verfügung. Hinweis zu den Betriebskosten Die Wohnung ist mit einer Gas-Etagen-Heizung ausgestattet. Sie bezahlen an Ihren Energieversorger nur das, was Sie verbrauchen. Die Wasserkosten werden pro Quadratmeter Wohnfläche abgerechnet. Eine Vorauszahlung dafür ist in den Nebenkosten enthalten.



Mietpreis

Kaltmiete	520,00 €
Betriebskosten-VZ	130,00 €
Gesamtmierte	650,00 €
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	1.550,00 €

Energieausweis

V: 78,70 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1926 Kl. C

Ihr Ansprechpartner

Marius von Harten - Telefon 04719260046

Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BR5