

Erstbezug! Frisch modernisierte 2-Zimmer-Wohnung in Bremerhaven-Lehe!



Angebot 1.1.56.16.14 | 29.10.2026

Stadtteil	Lehe
Straße	Bütteler Straße 16
Stockwerklage	3. Etage
Wohnungstyp	2 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 50 qm Wohnfläche
Frei ab	

Beschreibung

Diese 2-Zimmer-Wohnung haben wir frisch für Sie modernisiert. Das Badezimmer mit Fenster wurde neu gefliest und mit einer bodentiefen Dusche ausgestattet. Im Flur und in der Küche haben wir hochwertigen Design-Vinylbodenbelag verlegt. Alle Wände sind gespachtelt und weiß gestrichen. Die Fenster wurden in der gesamten Wohnung erneuert. Als zusätzlichen Stauraum stellen wir einen Keller und einen Dachboden zur Verfügung. Die Wohnung ist mit einer Gas-Etagen-Heizung ausgestattet. Sie zahlen die Heizkosten direkt nach Verbrauch an Ihren Energielieferanten. Die Wasserkosten werden nach Quadratmeter pro Wohnfläche abgerechnet, eine Vorauszahlung dafür ist in den Nebenkosten enthalten.

Mietpreis

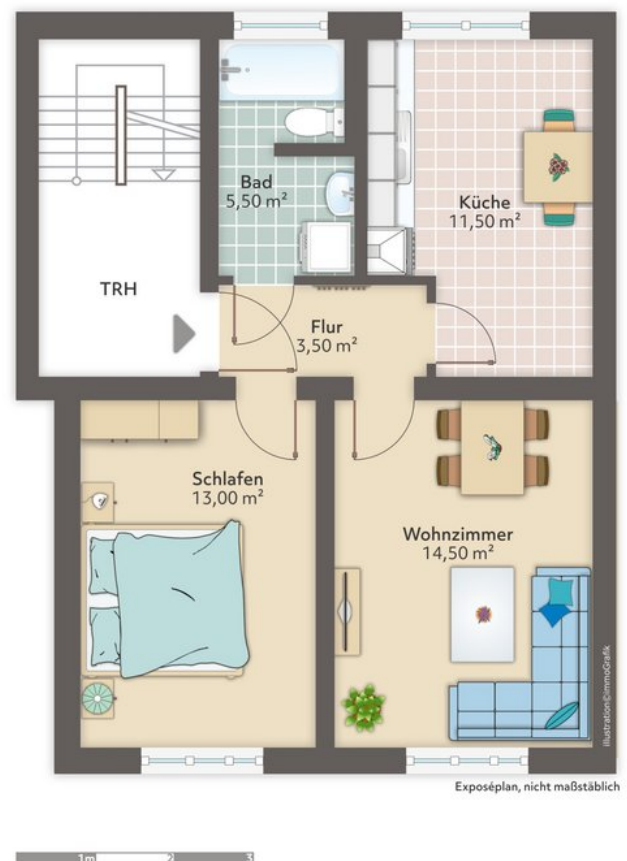
Kaltmiete	385,00 €
Betriebskosten-VZ	115,00 €
Gesamtmierte	500,00 €
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	1.240,00 €

Energieausweis

V: 82,40 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1938 Kl. C

Ihr Ansprechpartner

Marius von Harten - Telefon 04719260046



Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS