

2-Zimmer-Wohnung mit Dusche und großem Balkon in Bremerhaven-Lehe!



Angebot 1.153.58.5 | 26.08.2026

Stadtteil	Lehe
Straße	Potsdamer Straße 58
Stockwerklage	2. Etage
Wohnungstyp	2 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 45 qm Wohnfläche
Frei ab	01.10.2026

Beschreibung

Diese Wohnung verfügt über zwei gut geschnittene Zimmer und eine großzügige Küche. Von der Küche aus gelangen Sie auf den großen Balkon. Das Badezimmer ist mit einem Fenster und einer Dusche ausgestattet. Für ausreichend Stauraum sorgen ein Keller- und ein Dachbodenraum. Hinweis zu den Betriebskosten: Die Beheizung erfolgt über eine Gas-Etagen-Heizung, demnach zahlen Sie die Abrechnung direkt nach Verbrauch an Ihrem Anbieter. Die Wasserkosten werden nach m² Wohnfläche abgerechnet. Die Vorauszahlung hierfür ist in den Nebenkosten enthalten.

Mietpreis

Kaltmiete	310,00 €
Betriebskosten-VZ	110,00 €
Gesamtmiете	420,00 €
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	930,00 €

Energieausweis

V: 150,30 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1935 Kl. E

Ihr Ansprechpartner

Marius von Harten - Telefon 04719260046



Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS