

2-Zimmer-Wohnung mit Dusche und Badewanne in Bremerhaven-Lehe!



Angebot 1.1.87.3.14 | 26.08.2026

Stadtteil	Lehe
Straße	Krumme Straße 3
Stockwerklage	2. Etage
Wohnungstyp	2 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 62 qm Wohnfläche
Frei ab	01.10.2026

Beschreibung

Die Wohnung verfügt über zwei gut geschnittene Zimmer und bietet eine praktische Raumaufteilung. Das großzügige Wohnzimmer bietet ausreichend Platz für einen gemütlichen Wohn- und Essbereich. Das separate Schlafzimmer verfügt ebenfalls über eine angenehme Größe und lässt sich vielseitig einrichten. Die Küche bietet genügend Platz für eine eigene Küchenzeile sowie einen kleinen Essbereich. Das Tageslichtbad ist mit einer Dusche, einer Badewanne, einem Fenster sowie einem Waschmaschinenanschluss ausgestattet. Ergänzt wird die Wohnung durch einen praktischen Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum bietet. Die in der gesamten Wohnung vorhandenen Fußbodenbeläge können bei Interesse kostenlos vom Vormieter übernommen werden. Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Paare, die eine gut aufgeteilte 2-Zimmer-Wohnung in Bremerhaven suchen. Für weiteren Stauraum stellen wir Ihnen einen Kellerraum zur Verfügung. Hinweis zu den Betriebskosten: Die Wohnung ist ausgestattet mit einer Zentralheizung und eigenen Wasserzählern. Bei der Berechnung der Wasserkosten wurde eine Person zugrunde gelegt. Bei abweichender Personenzahl erhöhen oder verringern sich die Betriebskosten um 30,00 € pro Person.

Mietpreis

Kaltmiete	410,00 €
Betriebskosten-VZ	100,00 €
Heizkosten-VZ	110,00 €
Gesamtmieta	620,00 €
Anteile	1.240,00 €

Energieausweis

V: 107,00 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1963 Kl. D

Ihr Ansprechpartner

Marius von Harten Telefon 0471 9260046

Das Angebot ist unverbindlich. Telefonische Anfragen sind ohne Gewährung. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS

