

2-Zimmer-Wohnung mit Badewanne im 1. OG in Bremerhaven-Lehe!



Angebot 1.1.78.130.4 | 09.09.2026

Stadtteil	Lehe
Straße	Bütteler Straße 13
Stockwerklage	1. Etage
Wohnungstyp	2 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 51 qm Wohnfläche
Frei ab	01.10.2026

Beschreibung

Diese quadratisch aufgeteilte 2-Zimmer-Wohnung ist mit einem Badezimmer mit Badewanne und Fenster ausgestattet. Die Waschmaschine findet hier ebenfalls hier seinen Platz. Die großzügige Küche bietet genügend Platz für eine Sitzgelegenheit für mehrere Personen. Die Möbel und Bodenbeläge sind inzwischen entfernt. Nur in Küche und Flur befindet sich von uns ein PVC Bodenbelag. Für Stauraum stellen wir Ihnen einen Keller- und Dachbodenraum zur Verfügung. Hinweis zu den Betriebskosten: Die Wohnung ist mit einer Gas-Etagen-Heizung ausgestattet. Hier bezahlen Sie nur das was Sie auch wirklich verbrauchen an Ihren Energielieferanten. Die Wasserkosten werden nach qm-Wohnfläche abgerechnet. Eine Vorauszahlung hierfür ist in den Betriebskosten enthalten.



Mietpreis

Kaltmiete	340,00 €
Betriebskosten-VZ	110,00 €
Gesamtmierte	450,00 €
zzgl. Heizkosten (direkt an den Versorger)	
Anteile	930,00 €

Energieausweis

V: 100,90 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1953 Kl. D

Ihr Ansprechpartner

Marius von Harten - Telefon 04719260046

Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BRS