

2-Zimmer-Wohnung in begehrter Wohnanlage in Bremerhaven-Geestemünde!



Angebot 1.1.121.6.8 | 23.09.2026

Stadtteil	Geestemünde
Straße	Bergstraße 6
Stockwerklage	2. Etage
Wohnungstyp	2 Zimmer
Wohnungsgröße	ca. 61 qm Wohnfläche
Frei ab	01.12.2026

Beschreibung

Diese gepflegte 2-Zimmer-Wohnung verfügt über zwei geräumige Zimmer. Den Balkon mit Blick in den begrünten Innenhof erreichen Sie über das Wohnzimmer. Das Badezimmer mit Fenster ist mit einer Badewanne ausgestattet. Für zusätzlichen Stauraum gibt es einen Abstellraum im Flur. Hinweis zu den Betriebskosten: Die Wohnung ist mit einer Zentralheizung und Wasserzählern ausgestattet. Bei der Berechnung der Wasserkosten wurde eine Person zugrunde gelegt. Bei abweichender Personenzahl erhöhen sich die Betriebskostenvorauszahlungen pro Person um je 30,00 € im Monat. Um die Treppenhausreinigung kümmert sich eine Firma.

Mietpreis

Kaltmiete	430,00 €
Betriebskosten-VZ	120,00 €
Heizkosten-VZ	100,00 €
Gesamtmieta	650,00 €
Anteile	1.240,00 €

Energieausweis

V: 87,00 kWh/(m*a) Gas Baujahr 1986 Kl. C

Ihr Ansprechpartner

Sina Rode - Telefon 04719260040



Dieses Angebot ist unverbindlich. Trotz sorgfältiger Ermittlungen der Daten ist der Inhalt ohne Gewähr. Dieses Angebot haben auch weitere Interessenten erhalten. Eine zwischenzeitliche Vermietung der Wohnung behalten wir uns daher vor.

**Wohnungsgenossenschaft
Bremerhaven eG**
Friedrich-Ebert-Straße 5
27570 Bremerhaven

Telefon 0471 9 26 00 -1
Telefax 0471 9 26 00 - 99
info@woge-bremerhaven.de
www.woge-bremerhaven.de

Vorstand: Uwe Stramm,
Bernd Pietsch
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Torben Wiemken
Genossenschaftsregister 107
Amtsgericht Bremen

Weser-Elbe-Sparkasse
Konto 4 003 500 BLZ 292 500 00
IBAN DE77 2925 0000 0004 0035 00
BIC BRLADE 21BR5